

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁADZICE NA 31.12.2014R

I. STAN MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2014r WRAZ ZE ZMIANAMI OD 01.01.2014r

Gmina Ładzice jest właścicielem majątku w kwocie 42.460.576,98zł brutto, na którego wartość składają się rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne przedstawione w poniższej tabeli.

STAN MAJĄTKU NA 31.12.2014r

L.p.	Wyszczególnienie	Stan środków trwałych na dzień 01.01.2014	Zmiana	Stan środków trwałych na 31.12.2014
I	Rzeczowe aktywa trwałe	41 776 105,99	579 528,88	42 355 634,87
1.	Grunty (grupa 0)	7 193 932,46	28 736,00	7 222 668,46
2.	Budynki i lokale (grupa I)	12 989 746,30	- 113 544,00	12 876 202,30
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	20 318 531,92	659 241,39	20 977 773,31
4.	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	12 500,00	0,00	12 500,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	202 840,43	- 11 664,73	191 175,70
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa V)	160 754,60	- 67 000,00	93 754,60
7.	Urządzenia techniczne (grupa VI)	87 917,83	0,00	87 917,83
8.	Środki transportu (grupa VII)	564 521,36	83 760,22	648 281,58
9.	Wyposażenie (grupa VIII)	245 361,09	0,00	245 361,09
II	Wartości niematerialne i prawne	109 667,12	- 4 725,01	104 942,11
RAZEM I i II		41 885 773,11	574 803,87	42 460 576,98

W tabeli zostały przedstawione zmiany w okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014, które spowodowane są nowo przyjętymi środkami trwałymi, sprzedażą oraz likwidacją środków

trwałych. Szczegóły zmian zostały opisane poniżej

Rzeczowe aktywa trwałe

Grupa 0 :

- + 43 369,00 – ZWIĘKSZENIE nieodpłatne nabycie gruntów
- + 2 000,00 – ZWIĘKSZENIE nabycie gruntów
- 6 876,00 – ZMNIĘSZENIE sprzedaż gruntów
- 1 510,00 – ZMNIĘSZENIE nabycie z mocy prawa gruntów przez Skarb Państwa
- 9 757,00 – ZMNIĘSZENIE nabycie z mocy prawa gruntów przez Skarb Państwa

RAZEM: 28 736,00

Grupa 1 :

- 113 544,00 – ZMNIĘSZENIE rozbiórka garażu na działce w Woli Jedlińskiej

RAZEM: - 113 544,00

GRUPA 2 :

- + 129 355,85 – ZWIĘKSZENIE chodniki
- + 517 729,13 – ZWIĘKSZENIE drogi
- + 81 863,41 – ZWIĘKSZENIE wodociąg
- 69 707,00 – ZMNIĘSZENIE przekazanie chodnika

RAZEM: 659 241,39

GRUPA 4 :

- 11 664,73– ZMNIĘSZENIE likwidacja sprzętu komputerowego

RZEM: - 11 664,73

GRUPA 5 :

- 67 000,00– ZMNIĘSZENIE sprzedaż koparko - ładowarka i pług czołowy

RZEM: - 67 000,00

GRUPA 7:

- + 91 160,22 – ZWIĘKSZENIE zakup samochód ciężarowy

- 7 400,00 – ZMNIJSZENIE sprzedaż wóz asenizacyjny

RAZEM: 83 760,22

Wartości niematerialne i prawne:

- 4 725,01 – ZMNIJSZENIE likwidacja programu komputerowe

RAZEM: - 4 725,01

Dysponowanie mieniem komunalnym powierzono jednostkom organizacyjnym Gminy tj. placówkom oświatowo – wychowawczym, zakładowi budżetowemu oraz Urzędowi Gminy. W poniższej tabeli został przedstawiony stan mienia w podziale na jednostki dysponujące.

STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY ŁADZICE W ROZBICIU NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Dział (grupa)	Stan UG	ZGK w Ładzicach	PSP w Jedlnie Pierwszym	Publiczne Gimnazjum w Radziechowicach Drugich	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim	Razem
0	6 810 578,46	412 090,00				7 222 668,46
1	2 484 607,06	103 531,49	3 305 161,79	1 545 345,53	5 437 556,43	12 876 202,70
2	11 493 893,39	9 456 879,92		27 000,00		21 177 773,31
3	0,00	12 500,00				12 500,00
4	99 066,80	92 108,90				191 175,70
5	12 517,20	72 238,40	8 999,00			93 754,60
6	87 917,83	0,00				87 917,83
7	478 561,58	169 720,00				648 281,58
8	73 933,10	0,00			171 427,99	245 361,09
N	95 542,11	9 400,00				104 942,11
Razem	27 596 807,60	6 123 027,71	3 314 160,79	1 572 345,53	5 608 984,42	42 460 576,98

Dane są zestawieniem stanu środków otrzymanych od poszczególnych jednostek

II. W okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014:

- do zasobu mienia gminnego nabyto nieodpłatnie z mocy prawa 3 działki o pow. ogólnej 3,32 ha,
 - z zasobu mienia gminnego sprzedano w trybie przetargu 1 działkę o pow. 0,19 ha, za cenę 5.496,75 zł + 23% VAT; oraz 2 działki o pow. ogólnej 0,08 ha, za cenę 11.185,10 + 23% VAT,
 - do zasobu mienia gminnego nabyto za odszkodowaniem w wysokości 2 000,00 zł 1 działkę o pow. 0,0325 ha, pod poszerzenie drogi,
 - z zasobu mienia gminnego Skarb Państwa nabył za odszkodowaniem w wysokości 18.745,00zł, pod budowę autostrady 3 działki o pow. ogólnej 0,1123 ha, przy czym faktyczna

powierzchnia jaka ubyła to 1,4905 ha i jest to wynikiem weryfikacji powierzchni działek podczas pomiaru geodezyjnego,

- poprzez pomiar geodezyjny dokonano weryfikacji powierzchni 1 działki przez co zwiększyła się jej powierzchnia o 2,87 ha.

III. Na dzień 31.12.2014 r. stan gruntów mienia gminnego przedstawia się następująco:

Powierzchnia gruntów stanowiąca mienie ogółem: 248,0220 ha , w tym:

1. 139,2393 ha – grunty pod drogi gminne i wewnętrzne (dojazdowe do pól i łąk)
- 2,7065 ha - grunty oddane w użytkowanie wieczyste (Gminnej Spółdzielni" Samopomoc Chłopska" w Ładzicach, Marta i Dariusz Łyp, Usługi-Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych - Ewa Krężlak, Tadeusz i Halina Olejnikowscy, Kazimierz i Janina Matyszczakowie,)
- 3,5083 ha – grunty zabudowane
- 93,5534 ha – grunty niezabudowane budynkami tj. grunty przeznaczone pod drogi przy podziałach działek gminnych, grunty przeznaczone pod budownictwo, grunty pod i wokół zalewu, stawu w Zakrzówku Szlacheckim, grunty rolne w tym: grunty rolne mienia poszczególnych wsi, grunty rolne oświaty oraz grunty leśne,
- 9,0145 ha – grunty w trwałym zarządzie.

IV. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę:

Użytkowanie wieczyste ogółem – 2,7065 ha

- Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Ładzicach – 1,7137 ha w tym:
Ładzice – 1,6134 ha
Józefów – 0,1003 ha
- Usługi – Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych – Ewa Krężlak Stobiecko Szlacheckie – 0,5056 ha
- Halina i Tadeusz Olejnikowscy – 0,4448 ha
- Janina i Kazimierz Matyszczak - 0,0424 ha.

V. Grunty oddane w trwałą zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy 9,0145 ha, w tym:

- placówkom oświatowym – 5,8444 ha:

Publicznej Szkoły Podstawowej w Jedlnie Pierwszym 3,5644 ha,
Publicznego Gimnazjum w Radziechowicach Drugich 1,3600 ha,
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim 0,9200 ha
- zakładowi budżetowemu

Zakładu Gospodarki Komunalnej – 3,1701 ha

VI. Dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2014r			
		Plan 2014r	Ilość działek	Powierzchnia w m ²	Wykonanie 2014r
1	Sprzedaż gruntów	17 000,00	3	2 700	16 681,85
2	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0	0	0	0
3	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności	4 827,00	1	800	5 085,13
	Razem	21 827,00	4	3 500	21 766,98

VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2014r					
		Plan 2014r	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	Wykonanie 2014 r
1	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00					0,00
2	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	13 654,55	19	37 243			11.249,27
3	Najem i dzierżawa składników majątkowych	54.205,00	3	2 464	18	628,20	60.829,33
4	Opłata za trwałą zarząd	2.987,45	24	90 145			1.570,74
	Razem	70 847,00	46	129 898	18	628,20	73 649,34

Mienie komunalne stanowi bazę przy pomocy, której Gmina może realizować swoje zadania.

VIII. Na 31.12.2014 r. Gmina Ładzice posiada inwestycje rozpoczęte, na które składają się projekty pod inwestycje przyszłościowe o wartości 216.696,00zł

IX. Gmina nie udzielała poręczeń i gwarancji.

X. Gmina na 31.12.2014 r. nie posiadała zobowiązań długoterminowych z tytułu pożyczek i kredytów.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by several loops and a long horizontal stroke.