



Gmina Ładzice
ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice
tel. (44) 684 08 95
e-mail: gmina@ladzice.pl

ZPP.271. 1. 20.2025

Ładzice, dnia 27.08 2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 130 tys. złotych

Gmina Ładzice działając na podstawie **Regulaminu udzielania zamówień publicznych, o wartości szacunkowej poniżej kwoty 130 000 złotych stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 7/2021 Wójta Gminy Ładzice z dnia 19 stycznia 2021 r.**, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych dla zadania pt: „Rozbudowa budynku gminnego w Wierzbicy ”

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Ładzice, ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice
tel. +48 (044) 684 08 95, faks +48 (044) 684 08 22
godziny urzędowania 7.00 ÷ 15. 30 , wtorek, od 8.30 do 16.00
adres strony internetowej Zamawiającego: www.bip.ladzice.pl
e-mail: gmina@ladzice.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1.Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pt.” „Rozbudowa budynku gminnego w Wierzbicy”.

Przedmiot zamówienia wykonany zostanie na **dz. nr ewid. 280/3 obr Wierzbica, gm. Ładzice zabudowanej budynkiem istniejącym przekazany do rozbudowy i przebudowy.**

W zakres robót wchodzi roboty polegające na wykonaniu robót budowlanych w nowopowstałym budynku objętym rozbudową będącym w stanie surowym tj. montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie instalacji wewnętrznej wodociągowej i

kanalizacyjnej , wykonanie instalacji elektrycznej, wykonanie podłoża pod posadzki i wykonanie posadzki, wykonanie tynków wewnątrz budynku oraz przebudowa budynku istniejącego tj. roboty wewnętrzne w budynku istniejącym.

2. W ramach zadania Wykonawca wykona następujące prace zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz dokumentacją projektową (dokumentacja projektowa do wglądu w siedzibie Zamawiającego):

- 1.) stolarka okienna i drzwiowa
- 2.) instalacja wewnętrzna wodociągowa i kanalizacyjna
- 3.) instalacja elektryczna
- 4.) podłoża pod posadzki i wykonanie posadzki
- 5.) roboty wewnętrzne budynku istniejącego
- 6.) tynki wewnętrzne
- 7.) roboty wewnętrzne w budynku istniejącym.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

W cenie oferty Wykonawca uwzględni wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.

Informacje uzupełniające

Wykonawca przed złożeniem oferty dokona oględzin terenu objętego przedmiotem zamówienia i zapozna się z istniejącym stanem budynku.

Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji ceny i/lub ograniczenia zakresu zamówienia do kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzenia robót wykonawca zobowiązany jest w ramach ceny umownej naprawić.

Wszelkie czynności formalno-prawne związane z realizacją zadania zapewni Wykonawca.



Gmina Ładzice
ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice
tel. (44) 684 08 95
e-mail: gmina@ladzice.pl

III. TERMIN I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA ORAZ OKRES GWARANCJI:

- 1) Przewidywany okres realizacji: 14 listopada 2025 r.**
- 2) Okres gwarancji: zgodnie z ofertą, jednak nie krócej niż 36 miesięcy.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia:

- a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, dalej „Ustawa o przeciwdziałaniu agresji” (Dz. U. z 2022 r., poz. 835);
- b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji;
- c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie

wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu agresji.

2. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- a) posiadać wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonywania zamówienia,
- b) dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- c) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia.

4. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.

5. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.

6. Ceną oferty jest cena (brutto) wymieniona w formularzu ofertowym.

V. WYBÓR WYKONAWCY REALIZUJĄCEGO ZAMÓWIENIE:

1. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryterium najniższej ceny.

VI. WARUNKI ZAWARCIA I REALIZACJI UMOWY:

- 1) Po wyborze oferty Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający poinformuje o miejscu i terminie podpisania umowy.



Gmina Ładzice
ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice
tel. (44) 684 08 95
e-mail: gmina@ladzice.pl

- 2) Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.
- 3) Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania.
- 4) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

VII. WARUNKI PŁATNOŚCI:

1. Obowiązującym strony wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 kodeksu cywilnego.
2. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych.
3. Rozliczenie nastąpi w terminie do 7 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury (zgodnej z protokołem odbioru robót zatwierdzonym przez Zamawiającego), przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wskazany przez niego na fakturze numer rachunku bankowego każdorazowo będzie jego rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Ministerstwo Finansów - tzw. „białej liście podatników VAT”.
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze, której wartość obejmuje kwotę powyżej 15 000,00 zł rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT. Wstrzymanie płatności nie



Gmina Ładzice
ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice
tel. (44) 684 08 95
e-mail: gmina@ladzice.pl

stanowi opóźnienia upoważniającego do naliczenia przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie w płatności.

6. Płatności za wykonanie zamówienia nastąpią przelewem.

VIII. TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę na Formularzu oferty należy złożyć najpóźniej do dnia 09.09.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy Ładzice, ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice, w sekretariacie. Dopuszczalne sposoby złożenia oferty: osobiście, przesyłką pocztową, kurierem. Dopuszczamy dostarczenie oferty drogą elektroniczną na adres e-mail: gmina@ladzice.pl z zastrzeżeniem, że oryginał oferty zostanie dostarczony Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

Oferty złożone po terminie wskazanym powyżej nie będą rozpatrywane.

IX. POZOSTAŁE INFORMACJE:

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty handlowej, a otrzymana odpowiedź ofertowa nie powoduje żadnych zobowiązań wobec stron.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny.

Zamawiający dopuszcza możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert.



Gmina Ładzice
ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice
tel. (44) 684 08 95
e-mail: gmina@ladzice.pl

X KLAUZULA INFORMACYJNA

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w celu zawiązanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) (Dz.U. UE. L. Nr 119, s.1) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Ładzice, 97-561 Ładzice, ul. Wyzwolenia 36, tel. 44 684 08 95, e-mail: gmina@ladzice.pl, reprezentowana przez Wójta Gminy Ładzice
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych: pisemnie na adres naszej siedziby lub poprzez pocztę elektroniczną: iod@ladzice.pl

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu zawiązanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w zadaniu pn. „Rozbudowa budynku gminnego w Wierzbicy ”

3. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do osiągnięcia celu w jakim je pozyskano, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach

4. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości udziału w ww. postępowaniu
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty, którym administrator na podstawie stosownych umów zleca wykonanie czynności, z którymi wiąże się konieczność przetwarzania danych
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w oparciu o zautomatyzowane przetwarzanie, w tym profilowanie, stosowanie do art. 22 RODO
7. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych; przy czym skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; przy czym wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

8. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy ta osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XI. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz oferty - załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego,
2. Projekt umowy - załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego
3. Przedmiar robót



Kierownik Zamawiającego



Gmina Ładzice
ul. Wyzwolenia 36, 97-561 Ładzice
tel. (44) 684 08 95
e-mail: gmina@ladzice.pl
