

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn.zm.) w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn.zm.) zwaną dalej ooś, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.12.2024 r. (data wpływu 17.12.2024 r.) złożonego przez Spółkę MP – ALAMENTTI Sp. z o.o. z siedzibą ul. Jana III Sobieskiego 18, 42-282 Kruszyna, reprezentowaną przez Pełnomocników, tj. Panią Katarzynę Durlej oraz Pana Michała Wręczyckiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na Budowie hali magazynowej o powierzchni ok. 2000 m² w miejscowości Jedlno Pierwsze 35, 97 – 561 Ładzice na działkach o nr ewid. 467/7, 467/9, 467/11, 467/14 obręb Jedlno Pierwsze, gm. Ładzice, powiat radomszczański, woj. łódzkie, Wójt Gminy Ładzice:

orzeka

umorzyć w całości postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na Budowie hali magazynowej o powierzchni ok. 2000 m² w miejscowości Jedlno Pierwsze 35, 97 – 561 Ładzice na działkach o nr ewid. 467/7, 467/9, 467/11, 467/14 obręb Jedlno Pierwsze, gm. Ładzice, powiat radomszczański, woj. łódzkie.

UZASADNIENIE

Spółka MP – ALAMENTTI Sp. z o.o. z siedzibą ul. Jana III Sobieskiego 18, 42-282 Kruszyna, reprezentowana przez Pełnomocników, tj. Panią Katarzynę Durlej oraz Pana Michała Wręczyckiego, wystąpiła z wnioskiem z dnia 13.12.2024 r. (data wpływu 17.12.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- mapę,
- pełnomocnictwa,
- dowód wniesionej opłaty skarbowej.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ładzice.

O wszczęciu postępowania zawiadomiono strony postępowania.

Wójt Gminy Ładzice pismami z dnia 17.12.2024 r. znak: GN.6220.13.2024, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody

Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie hali magazynowej o powierzchni ok. 2000 m² w miejscowości Jedlno Pierwsze 35, 97 – 561 Ładzice na działkach o nr ewid. 467/7, 467/9, 467/11, 467/14 obręb Jedlno Pierwsze, gm. Ładzice, powiat radomszczański, woj. łódzkie. Do pism dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz mapę.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku w swoim piśmie znak: ZNS.90281.51.2024 z dnia 23.12.2024 r. (data wpływu 24.12.2024 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ.4220.776.2024.PMa z dnia 30 grudnia 2024 r. (data wpływu 30.12.2024 r.) zwrócił się Wójta Gminy Ładzice o dokonanie weryfikacji kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.).

Pismem z dnia 31.12.2024 r. wezwano Inwestora do usunięcia braku wniosku, poprzez przesłanie uzupełnienia karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Zawiadomieniem z dnia 16.01.2025 r. Wójt Gminy Ładzice poinformował strony postępowania, że brak jest możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy ooś i wyznaczył termin załatwienia sprawy do dnia 28 lutego 2025 r.

W dniu 23.01.2025 r. Inwestor przysłał do UG Ładzice uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, które z kolei pismem z dnia 23.01.2025 r. przekazane zostało Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi. W dniu 23.01.2025 r. przekazano również Uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z prośbą o ponowne wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ.4220.776.2024.PMa.2 z dnia 31 stycznia 2025 r. (data wpływu 31.01.2025 r.) ponownie zwrócił się Wójta Gminy Ładzice o dokonanie weryfikacji kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.).

Pismem z dnia 3.02.2025 r. wezwano ponownie Inwestora do usunięcia braku wniosku, poprzez przesłanie uzupełnienia karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie określonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku w swoim piśmie znak: ZNS.90281.51.2024 z dnia 6.02.2025 r. (data wpływu 6.02.2025 r.) wyraził ponownie opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w

przedsięwzięcia.

W dniu 20.02.2025 r. Inwestor przysłał do UG Ładzice uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, które z kolei pismem z dnia 25.02.2025 r. przekazane zostało Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi. W dniu 25.02.2025 r. przekazano również Uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu z prośbą o ponowne wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOS.4220.776.2024.PMa.3 z dnia 28 lutego 2025 r. (data wpływu 28.02.2025 r.) wyraził opinię, iż dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie hali magazynowej o powierzchni ok. 2000 m² w miejscowości Jedlno Pierwsze 35, 97 – 561 Ładzice na działkach o nr ewid. 467/7, 467/9, 467/11, 467/14 obręb Jedlno Pierwsze, gm. Ładzice, powiat radomszczański, woj. łódzkie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwagi na brak przynależności przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 28.02.2025 r. Wójt Gminy Ładzice poinformował strony postępowania, że brak jest możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy ooś i wyznaczył termin załatwienia sprawy do dnia 31 marca 2025 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku w swoim piśmie znak: ZNS.90281.51.2024 z dnia 7.03.2025 r. (data wpływu 7.03.2025 r.) wyraził opinię, że w/w przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko i zasadnym jest odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania tegoż przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 14 marca 2025 r. wpłynęło do UG Ładzice pismo Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu znak: PS.ZZŚ.4901.439.2024.KO z dnia 13 marca 2025 r., w którym poinformował, że z analizy przedłożonych dokumentów wynika, iż powierzchnia planowanej inwestycji polegającej na budowie hali magazynowej o powierzchni ok. 2000 m² i terenu utwardzonego o powierzchni ok. 3202,9 m² nie przekracza łącznie 1 ha, tym samym przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.).

Wójt Gminy Ładzice biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy prawa stwierdza, że w niniejszej sprawie nie zostają spełnione przesłanki przynależności przedmiotowej inwestycji do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.). W przedmiotowej sprawie przeprowadzono wnikliwie postępowanie wyjaśniające. W tym celu przeanalizowano dokładnie katalog przedsięwzięć zawarty w powyższym rozporządzeniu, jednak wskazane przez Inwestora parametry przedsięwzięcia nie pozwalają Organowi na dokonanie właściwej jego kwalifikacji.

Zgodnie ze wskazaniem Inwestora planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia, tj. „nieosiągające progów określonych w ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1.” w związku z „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Z załączonej do wystąpienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnienia wynika, że nastąpi rozbudowa zakładu o halę magazynową o powierzchni ok. 2000 m² i tereny utwardzone o powierzchni ok. 3202,9 m², co daje łącznie powierzchnię poniżej 1 ha. Powierzchnia istniejącego zakładu przekracza 1 ha, tj. istniejąca powierzchnia zabudowy wynosi ok. 6356 m², a istniejąca powierzchnia dróg i utwardzeń wynosi ok. 6846,4 m².

W przypadku rozbudowy lub przebudowy przedsięwzięcia, o której mowa w § 3 ust. 2 pkt 3 ww. rozporządzenia, powierzchnia podlegająca przebudowie lub powierzchnia o jaką istniejące przedsięwzięcie miałoby się rozbudować może wynosić mniej niż 1 ha, jeżeli po zsumowaniu z istniejącą zabudową (która również nie przekracza powierzchni 1 ha) przekroczy powierzchnię 1 ha. W niniejszym przypadku istniejąca zabudowa przekracza już powierzchnię 1 ha, a więc nie ma zastosowania niniejszy punkt.

Dodatkowo rozważano możliwość zakwalifikowania przedsięwzięcia do § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia. W przypadku rozbudowy lub przebudowy przedsięwzięcia, o której mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, powierzchnia podlegająca przebudowie lub powierzchnia o jaką istniejące przedsięwzięcie miałoby się rozbudować musi wynosić nie mniej niż 1 ha. W niniejszym przypadku projektowana zabudowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie przekracza powierzchni 1 ha, a więc nie ma zastosowania niniejszy punkt.

W związku z powyższym, należy stwierdzić, iż przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w ww. rozporządzeniu, a tym samym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 71 ust 2 ustawy ooś, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane wyłącznie dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego, w świetle przedłożonych w sprawie dokumentów, Wójt Gminy Ładzice uznał, że zamierzenie inwestycyjne nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w ww. rozporządzeniu i w opinii Organu nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pod warunkiem, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia będzie ograniczała się do

parametrów opisanych w przedmiotowej dokumentacji.

Zgodnie z art. 10 w związku z art. 49 Kpa, Wójt Gminy Ładzice Zawiadomieniem z dnia 17.03.2025 r. poinformował strony postępowania, że postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegające na „Budowie hali magazynowej o powierzchni ok. 2000 m² w miejscowości Jedlno Pierwsze 35, 97 – 561 Ładzice na działkach o nr ewid. 467/7, 467/9, 467/11, 467/14 obręb Jedlno Pierwsze, gm. Ładzice, powiat radomszczański, woj. łódzkie”, stało się bezprzedmiotowe, co daje podstawę do wydania decyzji o umorzeniu w całości prowadzonego postępowania.

Podane wyżej fakty, a w szczególności opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, przesądzają o bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek strony i skutkują wydaniem decyzji o umorzeniu postępowania w myśl art. 105 § 1 Kpa, który stanowi : *„Gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.”*

Ponadto w podstawie prawnej wskazano art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn.zm.) w myśl którego: *„Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest: 4) wójt, burmistrz, prezydent miasta - w przypadku pozostałych przedsięwzięć.”*

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Ładzice w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1, §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego: W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują: według rozdzielnika



Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi,
ul. Traugutta 25, 90 -113 Łódź,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu
Plac Wojewódzki 1, 98 – 200 Sieradz,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku
ul. Jana Pawła II nr 9, 97 – 500 Radomsko