

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŁADZICE NA 31.12.2018R

I. STAN MAJĄTKU GMINY NA 31.12.2018r WRAZ ZE ZMIANAMI OD 01.01.2018r

Gmina Ładzice jest właścicielem majątku w kwocie 46.479.977,08zł brutto, na którego wartość składają się rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne przedstawione w poniższej tabeli.

STAN MAJĄTKU NA 31.12.2018r

L.p.	Wyszczególnienie	Stan środków trwałych na dzień 01.01.2018	Zmiana	Stan środków trwałych na 31.12.2018
I	Rzeczowe aktywa trwałe	45 392 882,34	976 105,19	46 368 987,53
1.	Grunty (grupa 0)	7 389 709,46	-57 299,72	7 332 409,74
2.	Budynki i lokale (grupa I)	13 396 214,85	-43 314,34	13 352 900,51
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa II)	23 136 556,14	947 740,25	24 084 296,39
4.	Kotły i maszyny energetyczne (grupa III)	12 500,00	93 309,00	105 809,00
5.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (grupa IV)	200 099,80	35 670,00	235 769,80
6.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty (grupa V)	89 194,60	0,00	89 194,60
7.	Urządzenia techniczne (grupa VI)	87 917,83	0,00	87 917,83
8.	Środki transportu (grupa VII)	752 133,58	0,00	752 133,58
9.	Wyposażenie (grupa VIII)	328 556,08	0,00	328 556,08
II	Wartości niematerialne i prawne	107 299,55	3 690,00	110 989,55
RAZEM I i II		45 500 181,89	979 795,19	46 479 977,08

W tabeli zostały przedstawione zmiany w okresie od 01.01.2018 do 31.12.2018, które spowodowane są nowo przyjętymi środkami trwałymi, sprzedażą oraz likwidacją środków trwałych. Szczegóły zmian zostały opisane poniżej:

Rzeczowe aktywa trwałe

Grupa 0 :

- +40.050,28 – ZWIĘKSZENIE nabycie do zasobu mienia działek w Jankowicach i w Wierzbicy
- 41.850,00 – ZMNIĘSZENIE zbycie na podstawie wyroku sądu (zasiedzenie przez osobę prywatną)- ----
- 55.500,00 – ZMNIĘSZENIE zbycie na podstawie wyroku sądu (zasiedzenie przez OSP Wola Jedlińska)
- +.7.383,00 – ZWIĘKSZENIE podział działek
- 7.383,00 – ZMNIĘSZENIE podział działek

RAZEM: -57.299,72

Grupa 1:

- 304.155,39 – ZMNIĘSZENIE zbycie na podstawie wyroku sądu (zasiedzenie przez OSP Wola Jedlińska)
- + 23.985,00 – ZWIĘKSZENIE instalacja ogrzewania w budynku mienia gminnego w Ładzicach
- +236.856,05 – ZWIĘKSZENIE termomodernizacja budynku gminnego (Ośrodek Zdrowia)

RAZEM: -43.314,34

GRUPA 2 :

- + 61.171,00 – ZWIĘKSZENIE budowa siłowni plenerowej
- +722.048,96 – ZWIĘKSZENIE przebudowa drogi w Adamowie
- + 83.590,39 – ZWIĘKSZENIE budowa chodnika
- + 46.267,50 – ZWIĘKSZENIE budowa oświetlenia ulicznego
- + 34.662,40 – ZWIĘKSZENIE doposażenie placów zabaw

RAZEM: 947.740,25

GRUPA 3:

- + 93.309,00 – ZWIĘKSZENIE zakup agregatu prądotwórczego

RAZEM: 93.309,00

GRUPA 4 :

- +35.670,00– ZWIĘKSZENIE zakup motopompy

RAZEM: - 35.670,00

Wartości niematerialne i prawne:

+3.690,00 – ZWIĘKSZENIE zakup systemu do głosowania

RAZEM: 3.690,00

Dysponowanie mieniem komunalnym powierzono jednostkom organizacyjnym Gminy tj. placówkom oświatowo – wychowawczym, zakładowi budżetowemu oraz Urzędowi Gminy.

W poniższej tabeli został przedstawiony stan mienia w podziale na jednostki dysponujące.

STAN ŚRODKÓW TRWAŁYCH GMINY ŁADZICE W ROZBICIU NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

Dział (grupa)	Stan UG	ZGK w Ładzicach	PSP w Jedlnie Pierwszym	PSP w Radziechowicach	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim	Gminny Zespół Ekonom. – Administ. Szkół	Razem
0	6 920 319,74	412 090,00					7 332 409,74
1	2 785 077,21	118 153,44	3 426 200,90	1 585 912,53	5 437 556,43		13 352 900,51
2	14 097 841,33	9 745 927,06		240 528,00			24 084 296,39
3	93 309,00	12 500,00					105 809,00
4	143 660,90	92 108,90					235 769,80
5	12 517,20	67 678,40	8 999,00				89 194,60
6	87 917,83	0,00					87 917,83
7	524 522,58	169 720,00				57 891,00	752 133,58
8	106 177,55		50 950,54		171 427,99		328 556,08
N	110 989,55						110 989,55
Razem	24 882 332,89	10 618 177,80	3 486 150,44	1 826 440,53	5 608 984,42	57 891,00	46 479 977,08

Dane są zestawieniem stanu środków otrzymanych od poszczególnych jednostek

II. W okresie od 01.01.2018 do 31.12.2018:

- do zasobu mienia gminnego nabyto działki, w tym: 1 działkę o pow. 0,08 ha w miejscowości Wierzbica z przeznaczeniem pod plac zabaw, oraz 1 działkę o pow. 0,0116 ha w miejscowości Jankowice z przeznaczeniem pod drogę,
- z zasobu mienia gminnego ubyły 3 działki, w tym: 2 działki o pow. łącznej 0,37 ha w miejscowości Wola Jedlińska oraz 1 działka o pow. 0,93 ha w miejscowości Radziechowice Drugie – nastąpiło zasiedzenie gruntów gminnych.

III. Na dzień 31.12.2018 r. stan gruntów mienia gminnego przedstawia się następująco:

Powierzchnia gruntów stanowiąca mienie ogółem: 243,2231 ha , w tym:

- 139,1227 ha – grunty pod drogi gminne i wewnętrzne (dojazdowe do pól i łąk)
- 2,2617 ha - grunty oddane w użytkowanie wieczyste (Gminnej Spółdzielni " Samopomoc Chłopska" w Ładzicach, Usługi-Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych - Ewa Krężlak, Kazimierz i Janina Matyszcakowie,)
- 3,0961 ha – grunty zabudowane
- 88,8898 ha – grunty niezabudowane budynkami tj. grunty przeznaczone pod drogi przy podziałach działek gminnych, grunty przeznaczone pod budownictwo, grunty pod i wokół zalewu, stawu w Zakrzówku Szlacheckim, grunty rolne w tym: grunty rolne mienia poszczególnych wsi, grunty rolne oświaty oraz grunty leśne,
- 9,8528 ha – grunty w trwałym zarządzie.

IV. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę:

Użytkowanie wieczyste ogółem – 2,2617 ha

- Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Ładzicach – 1,7137 ha w tym:
Ładzice – 1,6134 ha
Józefów – 0,1003 ha
- Usługi – Produkcja Betonu i Wyrobów Betonowych – Ewa Krężlak Stobiecko Szlacheckie – 0,5056 ha,
- Janina i Kazimierz Matyszcak - 0,0424 ha.

V. Grunty oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy 9,8528 ha, w tym:

- placówkom oświatowym – 6,7244 ha:

Publicznej Szkoły Podstawowej w Jedlnie Pierwszym 3,5644 ha,

Publicznej Szkole Podstawowej w Radziechowicach 1,3600 ha,

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Stobiecku Szlacheckim 1,8000 ha

- zakładowi budżetowemu

Zakładu Gospodarki Komunalnej – 3,1284 ha

VI. Dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2018r			
		Plan 2018r	Ilość działek	Powierzchnia w m ²	Wykonanie 2018r
1	Sprzedaż gruntów	0	0	0	0
2	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00	0	0	0
3	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności				
4	Zbycie praw własności				
	Razem				

VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2018r					
		Plan 2018r	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	Wykonanie 2018r
1	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0	0	0	0	0,00
2	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	10 224,00	7	22 617			10 117,20
3	Najem i dzierżawa składników majątkowych	55 700,00	3	2 464	17	552,82	60 816,52
4	Opłata za trwały zarząd	1 776	25	98 528			1 775,94
	Razem	67 770,00	35	123 609	17	552,82	72 709,66

Mienie komunalne stanowi bazę przy pomocy, której Gmina może realizować swoje zadania.

VIII. Na 31.12.2018r. Gmina Ładzice posiada inwestycje rozpoczęte, na które składają się projekty pod inwestycje przyszłościowe o wartości 7.495.848,88zł

IX. Gmina nie udzielała poręczeń i gwarancji.

X. Gmina na 31.12.2018 r. nie posiadała zobowiązań długoterminowych z tytułu pożyczek i kredytów.

Skarbnik Gminy

mgr Ewa Paul


mgr inż. Krzysztof Ciapiński

SPROSTOWANIE

WÓJTA GMINY ŁADZICE

z dnia 28 marca 2019r

do informacji o stanie mienia Gminy na 31.12.2018r

W informacji o stanie mienia Gminy na 31.12.2018r z dnia 19 marca 2019r przedstawionej Radzie Gminy Ładzice oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi – Zespół Zamiejscowy w Piotrkowie Trybunalskim, wprowadza się następujące zmiany:

W części VII. *Dochody z tytułu wykonywania prawa własności*

na stronie 5 tabelę Dochody z tytułu wykonywania prawa własności zastępuje się tabelą:

VII. Dochody z tytułu wykonywania prawa własności

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2018r					
		Plan 2018r	Ilość działek, nieruchomości zabudowanych	Powierzchnia działek w m ²	Ilość lokali	Powierzchnia lokali w m ²	Wykonanie 2018r
1	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	0,00	0	0	0	0	0,00
2	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i zarząd gruntami	10 224,00	7	22 617			10 117,20
3	Najem i dzierżawa składników majątkowych	79 700,00	3	2 464	17	552,82	73 693,52
4	Opłata za trwały zarząd	1 776,00	25	98 528			1 775,94
	Razem	91 700,00	35	123 609	17	552,82	85 586,46

Skarbnik Gminy

mgr Iwona Paul

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Ciupiński