

Ładzice, dnia 21 maja 2012r.

Znak: Fn.310.1.2012

Interpretacja indywidualna

Wójt Gminy Ładzice działając na podstawie art. 14 j § 1 i § 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U z 2005r. Nr 8 , poz. 60 ze zm.)

uznaje za prawidłowe

stanowisko prezentowane przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe [REDAKTOWANE] we wniosku z dnia 21 lutego 2012r. znak sprawy S-224-1/2012 o interpretację indywidualną przepisów prawa podatkowego w przedmiocie ustalenia podatnika podatku od nieruchomości w sytuacji oddania w posiadanie zależne nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21 lutego 2012r. (data wpływu 23.02.2012r.) Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe [REDAKTOWANE] wystąpiło o wydanie indywidualnej interpretacji przepisów prawa podatkowego polegającej na wskazaniu podatnika podatku od nieruchomości w przypadku oddania pracownikowi Służby Leśnej w posiadanie zależne nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Wnioskodawca wskazał, iż zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (tj. Dz. U z 2011r. Nr 12, poz. 59 ze zm.) Lasy Państwowe będąc jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, reprezentują Skarb Państwa w zakresie zarządzania mieniem. W lasach tworzona jest Służba Leśna, a jej pracownicy mają prawo do bezpłatnego mieszkania, jeżeli stanowisko oraz charakter pracy związane są z koniecznością zamieszkania w miejscu jej wykonywania.

Wobec powyższego Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe [REDAKTOWANE] zawarło z zatrudnionym przez siebie pracownikiem Służby Leśnej umowę na podstawie, której oddało do bezpłatnego używania, położoną na terenie Gminy Ładzice zabudowaną w szczególności budynkiem mieszkalnym, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, będącą w zarządzie Lasów Państwowych.

Pracownikowi do używania został oddany grunt oraz znajdujące się na nim budynek mieszkalny oraz budynki gospodarcze.

Dokonując wnioskowanej interpretacji organ odniósł się do treści art. 3 ust. 1 pkt 4 lit a ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych, zgodnie z którym podatnikiem podatku od nieruchomości są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nie posiadające osobowości prawnej będące: posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z właścicielem, z wyjątkiem posiadania przez osoby fizyczne lokali mieszkalnych niestanowiących odrębnych nieruchomości.

Dlatego też w przedstawionym stanie faktycznym za podatnika podatku od nieruchomości należy uznać pracownika Służby Leśnej będącego posiadaczem zależnym nieruchomości opisanej w uzasadnieniu wniosku.

Pouczenie:

Na powyższą interpretację przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi, po uprzednim wezwaniu na piśmie organu, który wydał interpretację do usunięcia naruszenia prawa. Wezwanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o wydaniu interpretacji. Termin do wniesienia skargi wynosi 30 dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu, a w przypadku nie udzielenia odpowiedzi 60 dni od dnia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Otrzymują:

1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
2. a/a

WOJ
Wioletta Pichla

