

Ładzice, dnia .....

.....  
/imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy/  
.....

.....  
/adres zamieszkania lub siedziba wnioskodawcy/  
.....

.....  
/numer telefonu/  
.....

**WÓJT GMINY  
ŁADZICE**

Zwracam się z prośbą o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji:

1. Obiekt /wnioskowany/ do realizacji:.....  
.....  
.....

2. Lokalizacja inwestycji /adres/:

Należy również zaznaczyć na kopii mapy zasadniczej /obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i najbliższe otoczenie tego terenu/ kolorem zielonym granice terenu objętego wnioskiem, kolorem czerwonym /linią przerywaną/ propozycję lokalizacji wnioskowanego obiektu z podaniem wymiarów i odległości od granic działek sąsiednich, miejscowość, ulica, nr ew. działki, obręb itp.:

.....  
.....  
.....

3. Właściciel /współwłaściciel, użytkownik wieczysty/ wnioskowanego terenu-działki:.....

Nazwisko i imię, adres zamieszkania.....  
.....  
.....

4. Właściciele /współwłaściciele, użytkownicy wieczystości/ działek sąsiednich:

Nazwisko i imię, adres zamieszkania .....  
.....  
.....

5. Charakterystyka zamierzenia inwestycyjnego:

Należy podać funkcje i sposób zagospodarowania terenu obecną i po zrealizowaniu inwestycji /np. teren przeznaczony na budowę, odbudowę, nadbudowę lub rozbudowę budynku mieszkalnego, usługowego, handlowego itp./ oraz charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu /gabaryty, przeznaczenie projektowanych obiektów, liczba kondygnacji powierzchni zabudowy, rodzaj dachu, lokalizacja i ilość miejsc postojowych, usytuowanie wjazdu na działkę itp./ dla obiektów handlowych należy podać powierzchnie sprzedaży:

.....  
.....  
.....  
.....

6. Powierzchnia terenu objętego przekształceniem.....
7. Zapotrzebowanie na infrastrukturę:
- wodę /m3/dob/: \*\* .....
  - energię elektryczną /kW/: \*\* .....
  - sposób ogrzewania:.....
  - sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków:.....
  - sposób unieszkodliwiania odpadów:\*\* .....
  - .....
  - komunikację:.....
  - inne potrzeby: \*\*.....
8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie:
- gdy inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.
- .....
- .....
- .....

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku w zakresie niezbędnym do realizacji wymagań powyższej ustawy zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych /Dz. U. z 2002r., Nr 101, poz. 926, ze zmian./

.....  
/podpis wnioskodawcy/

**Uwaga:**

Wydanie decyzji w sprawie planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w sposób określony ustawą z dnia 27.04.2001 r. prawo ochrony środowiska /Dz.U. z 2001 r. nr 62, póź. 627 z późniejszymi zmianami/.

**Załączniki:**

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 wraz z orientacją – 2 egz.

\* zakres kopii mapy zasadniczej winien umożliwiać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 sierpnia 2003 r. /Dz.U. z 2003 r Nr 164 poz. 1588/ w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dokonanie analizy funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu /par. 3 pkt. 1 i 2/ tzn. odległość granicy analizowanego terenu nie może być mniejsza niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 metrów.

2. Wypis z rejestru gruntów.

\*\* wielkość i sposób obsługi uzgodniony z gestorem medium /np. warunki zasilania, umowa dostawy/

3. Kopia mapy ewidencyjnej – 1 egz.

4. Kopia mapy glebowo-rolnej – 1 egz.

**Uwagi:**

Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia warunków wymienionych art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.